

Boeren-erve 'Het HOLLEKEN', Bevrijdingsweg 2 te Olst

Landgoed de Eikelhof

Deze plek werd reeds bewoond in 1386 door Johan Hollikin, rentmeester van de bisschop van Utrecht. De bisschop had meer bezittingen in deze omgeving o.a. 'Klein Schuilenberg' aan de Schuilenbergerweg te Olst.

Het is niet bekend wanneer het buitengoed huize '*Den Eikelhof*' werd gebouwd. In 1780 woont hier de familie Vijfhuis, een familie met veel aanzien uit Deventer. In juni 1839 wordt openbaar te koop aangeboden het '*Fraaije landgoed de Eikelhof met 4 boerenerven en 4 stuks katersteden*'. Twee boerderijen waren achter elkaar gelegen achter het huis met daarachter een aardappelkelder. Het geheel is groot 300 bunders, inclusief wandelpaden, waterwerken en zeer geschikt om te vissen en te jagen.



(33572) In de maand Junij 1839, op nader te bepalen dag, zal in het openbaar verkocht worden het bijzonder Fraaije LANDGOED DE EIKELHOF, gelegen op een uur afstands van Deventer, aan de Oer en Grintweg, van daar op Rualle, in de Gemeente Olst, bestaande uit een Ruim en Weldoortimmerd HEERENHUIS, met vijf groote benedenkamers en ruime Vestibulen en zes Bovenkamers, benevens eene Gallerij, geschikt tot plaatsing van een Billard, verders groote Keuken, Kelders en Zolders, Koetshuis, Stalling voor zes Paarden, Schuur, Tuinmanswoning, Tuinen met exquisite Vruchtboomen, vier Boeren Erven, vier Katersteden, waarvan drie Boeren Erven, en twee Katersteden en eenige Weilanden en Akkermaalsbosschen, binnen de uitgestrekte Wandelingen gelegen zijn, welke met smaak aangelegd, door Waterwerk afgewisseld en met zeer hooge meestal Eiken en Beukenboomen beplant zijn, hetwelk dit rentgevend landgoed tevens tot een der fraaiste en aangenaamste Buitenplaatsen maakt, zijnde tevens zeer geschikt voor de Jagt en Visscherij, bevattende het Buitengoed eene ruimte van circa 250 Bunders, en al de Goederen te zamen ongeveer 300 Bunders, welke in verschillende percelen en massa's zullen geveild worden. Nadere informatie zijn te bekomen bij den Notaris M^r. H. W. VAN MARLE, te Deventer.

[Algemeen handelsblad 20 maart 1839](#)

In 1862 wordt het '*Buitengoed Den Eikelhof*' opnieuw te koop aangeboden, maar dan met 3 boerenerven en 2 katersteden en met nog maar 154 bunders grond. Koper is dan dhr. IJssel de Schepper, notaris te Deventer en gehuwd met een dochter van de familie Vijfhuis. Vanaf 1890 worden steeds meer bomen, akkermaalshout etc. verkocht via verkopingen.

Schijnbaar is in 1902 het huis in slechte staat en heeft de eigenaar geldgebrek. De nood is zo hoog geworden, dat het geheel op 1 oktober 1902 te koop wordt aangeboden 'Uit de hand te koop': 3 boerderijen, geen katersteden meer en met in totaal nog ca 75 hectares grond. Deze verkoop mislukte, vermoedelijk door de slechte staat van onderhoud van het pand.

Rond het huis en op het landgoed stonden vele bomen oa zware eiken, beuken, iepen, lariksen, kastanjes, platanen, essen, abelen, dennen en berken. Op 25 november 1902 worden hiervan 1000 stuks bomen ter verkoop aangeboden. Het Herenhuis 'De Eikelhof' wordt voor de bomenneiling 'voor afbraak te koop' aangeboden en in het voorjaar van 1903 wordt het huis gesloopt.



Verkoop van Boomen.

Notaris **IMMINK** te Deventer zal op **Dinsdag 25 November 1902**, des morgens 10½ uur precies, te Deventer in het Wapen van Utrecht, publiek verkoopen:

Omstreeks 1000 Boomen,

waaronder zware eike-, beuke-, iepen-, larix-, kastanje-, plantaan-, essehe-, abeele-, denne- en berkeboomen.

Staande op het Landgoed „De Eikelhof” onder Olst.

Op aanvraag is de lijst der perceelen verkrijgbaar bij den Notaris en den Heer **A. J. ROETERT STEENBRUGGEN** te Diepenveen.

Vóór den aanvang der Boomveiling wordt **voor afbraak** verkocht:

Het Heerenhuis „De Eikelhof”, groot 16 × 16 M., hoog 2 verdiepingen, geheel onderkelderd en met beschoten zinken kap.

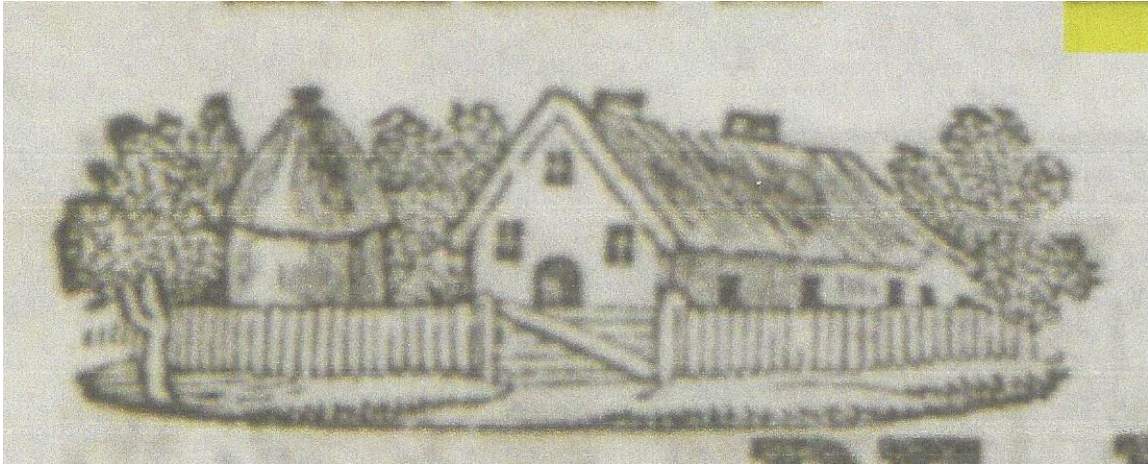
Aanwijzing geschiedt 19, 20, 21, 22 en 24 November a.s.

[Provinciale Overijsselsche en Zwolsche courant 18 november 1902](#)

Op 1 november 1916 wordt het overblijvende landgoed door de erven van L.W.I. IJssel de Schepper verkocht, met nog maar 62 hectares grond en bestaande uit totaal 4 stuks boerderijen, die afzonderlijk te koop worden aangeboden. Eind juni 1929 brandt de boerderij direct gelegen achter het gesloopte huis volledig af en resteert alleen de huidige boerderij met aardappelkelder als enige nog overgebleven bouwkundig deel van het buitengoed.

Boerderij het Holleken

Wanneer deze naam is ontstaan is niet duidelijk. Rond 1600 kwam deze naam al voor en de naam zou afstammen van oorsprong van Johan Hollikin.



Provinciale Overijsselsche en Zwolsche courant 15 juni 1916

Volgens de kadastrale kaart uit 1811 was de afgebrande boerderij nog wat breder in aanzet dan het overgebleven gebouw. Ook is in de eerste boerderij een onderschoer aangegeven, wat de daarachter gelegen boerderij niet heeft. Dit duidt er op dat deze boerderij waarschijnlijk is gebouwd als een opslagplaats voor producten die hier verbouwd werden, en nadien tot boerderij is verbouwd. Mede daardoor zijn de gevels later ook diverse malen gewijzigd. De bovenramen in de voorgevel zijn later aangebracht voor bewoning van dat bovengedeelte.



Kadastrale kaart 1811

Aan de binnenzijde in de achtergevel is nog de enorme grote deuropening zichtbaar in het metselwerk van de verwijderde deeldeuren, om grote wagens met producten naar binnen te kunnen rijden. Ook de ankergebinten zijn veel zwaarder en hoger dan te doen gebruikelijk. Dergelijke zware gebinten komen we alleen tegen in kloosterboerderijen en boerderijen gebouwd door adellijke families. De grote kaphoogte is goed waarneembaar aan de buitenzijde door het enorme grote dakvlak.

De merktekens in de eiken ankergebinten streepjes en maantjes stammen uit de 16^e - 17^e eeuw. De gevels zijn in de loop der tijd veranderd voor bewoning en aangepast gebruik.

Het dak was bedekt met riet, en thans zijn hierover stalen dakpanplaten aangebracht. Deze platen zijn reversibel aangebracht. De enorme sporen kap gemaakt van sporen van wel 12 meter lengte, stamt uit 1844, de tijd dat de boerderij is voorzien van stenen muren. Het oude metselwerk is met een daggestreep uitgevoerd.

Schuur

Naast de boerderij staat een schuur. Opvallend is dat de gebinten in die schuur stammen uit het begin van de 19^e eeuw, gelet op de merktekens. Maar wat opvalt is de extra plank als koppel tussen de gebintstijlen in een hoogte waar normaliter nooit een dergelijke plank-koppeldeel aanwezig is. Vermoedelijk is deze schuur hier rond 1850 gebouwd. Gezien het hout en de merktekens zijn het vermoedelijk hergebruikte gebinten. Waarschijnlijk van een afgebroken katerstede, zoals toen wel vaker voorkwam.

Aardappelkelder

De aardappelkelder komt op de kadastrale kaart uit 1811 al voor. Vermoedelijk stamt deze kelder uit het midden van de 18^e eeuw. Het is een grote kelder met tongewelf. Van deze afmeting bestaat er geen tweede bestaat in Overijssel, een unieke kelder.